

# 分譲地情報

ご来場予約は  
こちら



担当

- ①二次元コードを読み取って、各分譲住宅・土地の「来場予約」をクリック
- ②必要事項を入力し、「以下の情報をいただければ、よりスムーズなご案内が可能です」の「ご希望・ご要望」の欄に左記担当者名をご入力ください。

## セキュレア朝倉横町Ⅲ

[全10区画] 分譲住宅1邸

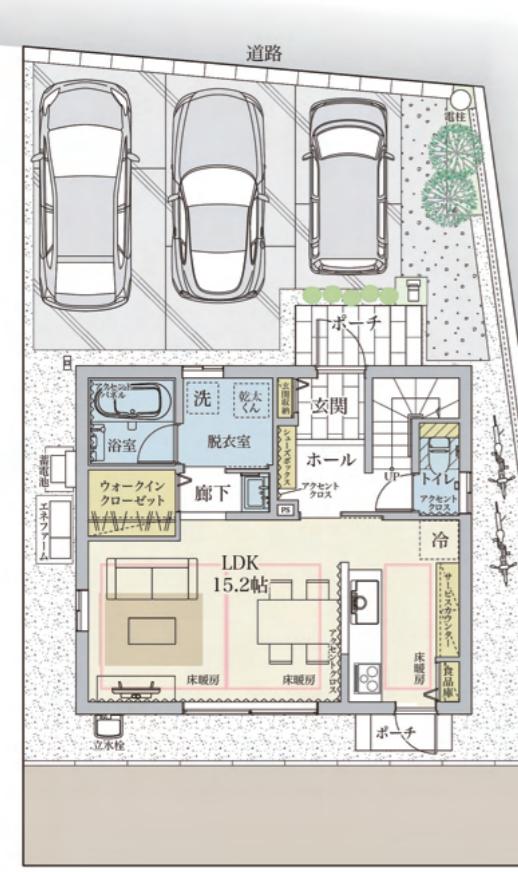
分譲住宅 販売中

### 太陽光発電システム・蓄電池・ エネファーム搭載!

ガス衣類乾燥機 乾太くん・照明(全居室)・エアコン2台付

10号地 3LDK

ジャケットなどが収納でき、外出時・帰宅時に便利な  
1階ウォークインクローゼット。  
大開口からの陽光に満たされる  
南面リビングダイニングに憩う邸。

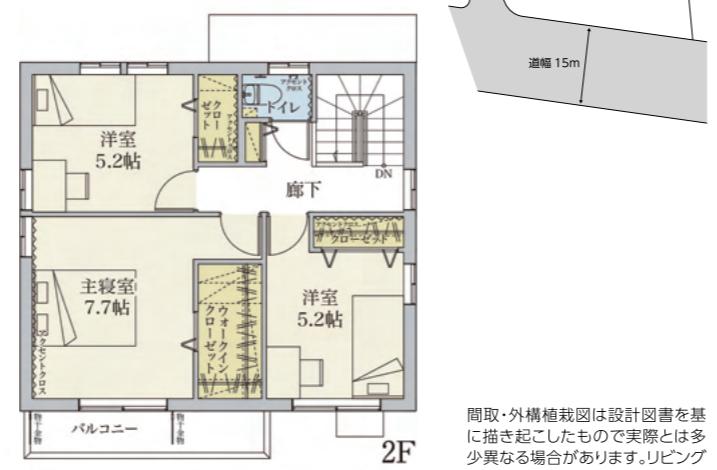


販売価格 4,780万円 (税込)

太陽光発電 4.0kW 蓄電池 5.4kWh

- 敷地面積 154.83m<sup>2</sup> (約46.83坪)
- 延床面積 97.72m<sup>2</sup> (約29.56坪)
- 1階床面積 48.86m<sup>2</sup> (約14.78坪)
- 2階床面積 48.86m<sup>2</sup> (約14.78坪)

玄関収納 + ウォークインクローゼット



間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。リビングテーブル・ソファ、ダイニングテーブルセットは価格に含まれますが、それ以外の家具・家電・備品・車等は価格に含まれません。  
WIC=ウォークインクローゼット

## 分譲住宅・建築条件付宅地

セキュレア朝倉横町Ⅲ／セキュレア野市町西野  
セキュレア南国篠原Ⅱ

事前にご予約いただいた方に

ダイワハウスオリジナルグッズ  
プレゼント!!



プレゼントの  
内容はお楽しみ!

※1 家族につき1つとさせていただきます。  
※未成年の方のみの来場は対象外とさせていただきます。  
※アンケートにお答えいただいた方が対象となります。

## セキュレア野市町西野

[全6区画] 分譲住宅1邸

分譲住宅 販売中

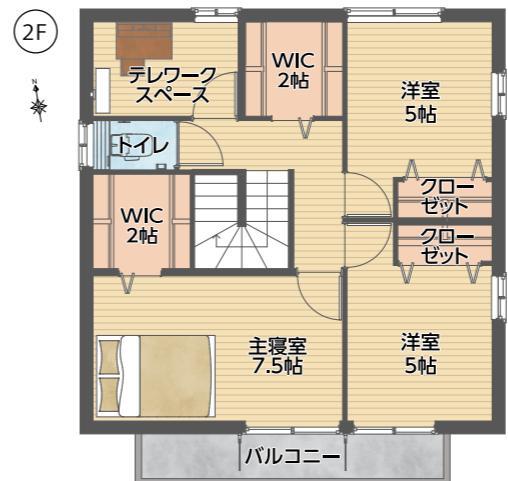
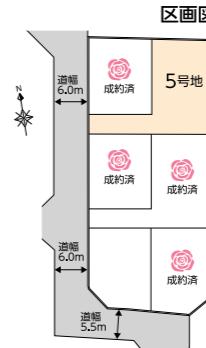
オール電化  
5号地 3LDK

### 収納力豊富+ テレワークスペースのある家

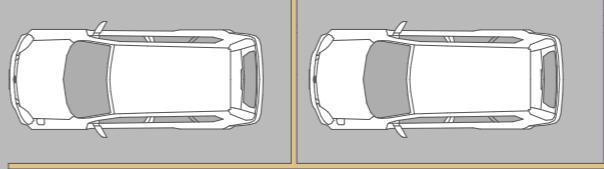
販売価格 4,760万円 (税込) 太陽光発電 4.028kW

- 敷地面積 227.68m<sup>2</sup> (約68.87坪)
- 1階床面積 55.65m<sup>2</sup>
- 延床面積 111.3m<sup>2</sup> (約33.66坪)
- 2階床面積 55.65m<sup>2</sup>

間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。リビングテーブル・ソファ、ダイニングテーブルセットは価格に含まれますが、それ以外の家具・家電・備品・車等は価格に含まれません。  
WIC=ウォークインクローゼット



1F

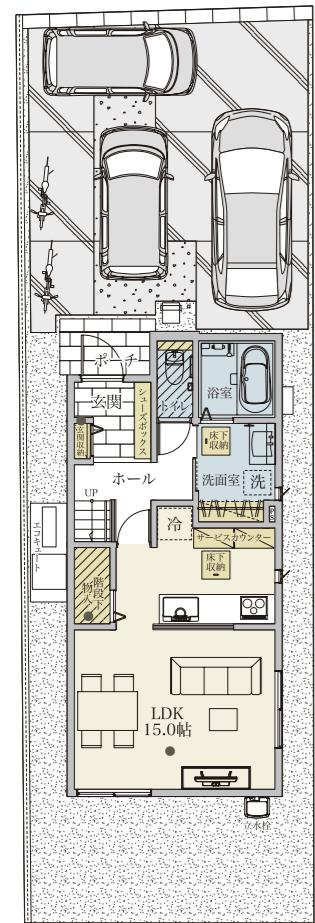




オール電化  
1号地 3LDK

+玄関収納  
+ウォークインクローゼット

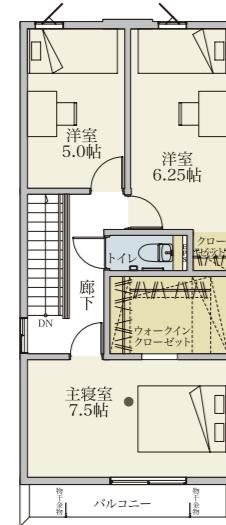
洗面室には洗濯家事をラクにする  
使い勝手のいいクローゼット。開放感あふれる  
明るい南面リビングダイニングに寛ぐ邸。



販売価格 3,940万円(税込)

太陽光発電 3.192kW

- 敷地面積 130.69m<sup>2</sup> (約39.53坪)
- 延床面積 89.42m<sup>2</sup> (約27.04坪)
- 1階床面積 43.88m<sup>2</sup> (約13.27坪)
- 2階床面積 45.54m<sup>2</sup> (約13.77坪)



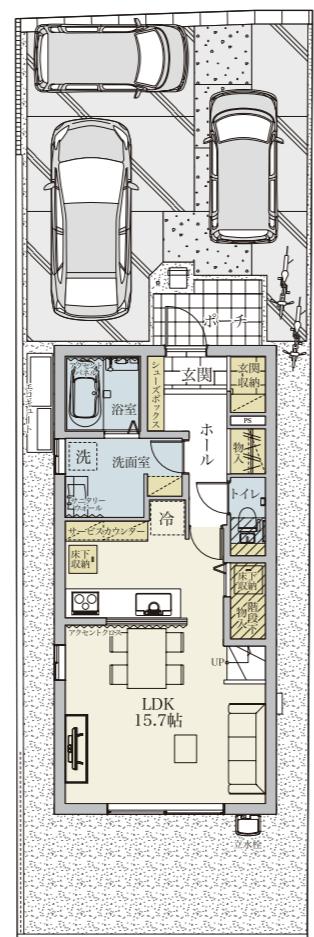
2F

間取・外構植栽図は  
設計図書を基に描  
き起こしたもので実  
際とは多少異なる場  
合があります。家具・  
家電・備品・車・自転  
車等は価格に含まれ  
ません。

オール電化  
2号地 3LDK

+玄関収納  
+ウォークインクローゼット +納戸

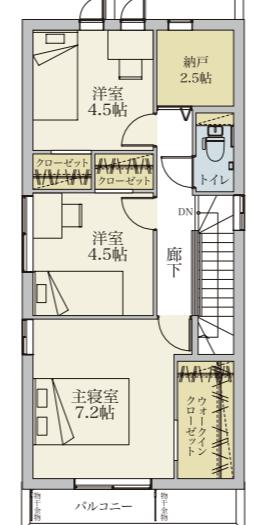
大開口からの明るい陽光いっぱいに  
満たされる南面リビング。美しく住まう  
毎日をサポートする収納の充実も魅力の邸。



販売価格 3,990万円(税込)

太陽光発電 3.192kW

- 敷地面積 132.04m<sup>2</sup> (約39.94坪)
- 延床面積 96.38m<sup>2</sup> (約29.15坪)
- 1階床面積 48.19m<sup>2</sup> (約14.57坪)
- 2階床面積 48.19m<sup>2</sup> (約14.57坪)



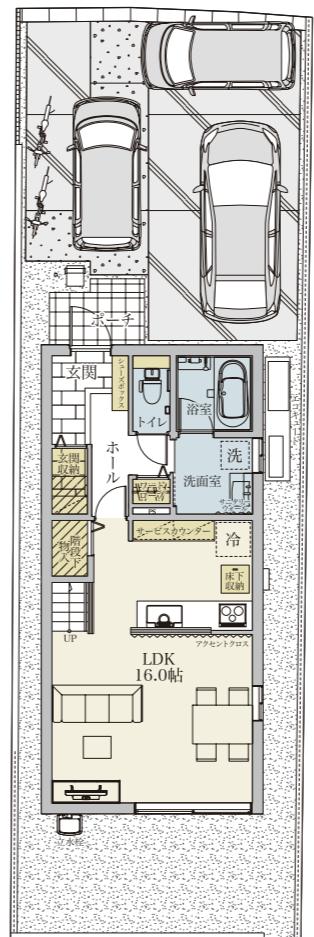
2F

間取・外構植栽図は  
設計図書を基に描  
き起こしたもので実  
際とは多少異なる場  
合があります。家具・  
家電・備品・車・自転  
車等は価格に含まれ  
ません。

オール電化  
3号地 3LDK

+玄関収納  
+ウォークインクローゼット

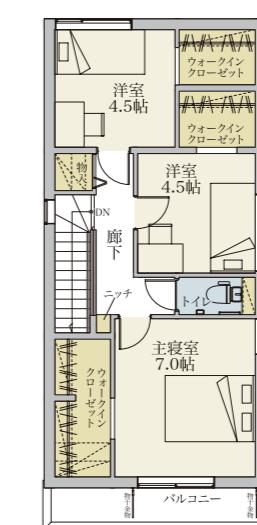
すべての居室にウォークイン  
クローゼットなど、充実した収納。  
南面に大開口のあるリビングダイニングの明るさを楽しむ邸。



販売価格 4,040万円(税込)

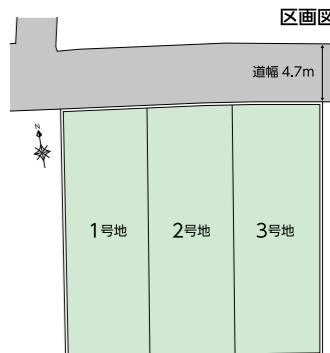
太陽光発電 3.192kW

- 敷地面積 132.35m<sup>2</sup> (約40.03坪)
- 延床面積 96.38m<sup>2</sup> (約29.15坪)
- 1階床面積 48.19m<sup>2</sup> (約14.57坪)
- 2階床面積 48.19m<sup>2</sup> (約14.57坪)



2F

間取・外構植栽図は  
設計図書を基に描  
き起こしたもので実  
際とは多少異なる場  
合があります。家具・  
家電・備品・車・自転  
車等は価格に含まれ  
ません。



#### [セキュア朝倉横町III全体概要]

●交通/とさでん交通伊野線「曙町」駅まで徒歩13分●総区画/10区画●用途地域/第2種中高層住居専用地域●道路の幅員/6m(アスファルト舗装)●私道負担/なし●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●開発許可番号/4高知市指令重都第86号●設備等の概要/電気:四国電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:都市ガス、水道:市営水道、下水:公共下水道●造成工事/令和5年8月完成済●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュア朝倉横町III(分譲住宅)概要 ●所在地/高知県高知市朝倉横町643番18●販売戸数/1戸●土地面積/154.83m<sup>2</sup>●建物面積/97.72m<sup>2</sup>●建物構造/軽量鉄骨2階建(1戸)●建築確認番号/第ERI-23014442号●販売価格(税込)/4,780万円●完成年月/令和6年3月完成済●引渡し可能年月/即引渡し可能

#### [セキュア野市町西野全体概要]

●交通/土佐くろしおなはり線「のいち」駅まで徒歩6分●総区画数/6区画●用途地域/用途地域の指定のない地域●都市計画/非線引き区域●道路の幅員/6m(アスファルト舗装)●私道負担/なし●地目/宅地●建ぺい率/70%●容積率/200%●設備等の概要/電気:大和ハウス工業(他の小売電気事業者の選択も可能です)、水道:市営水道、下水:公共下水道●造成工事/令和7年1月完成予定●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュア野市町西野(分譲住宅)概要 ●所在地/高知県香南市野市町西野688番16●販売戸数/1戸●土地面積/227.68m<sup>2</sup>●建物面積/111.30m<sup>2</sup>●建物構造/軽量鉄骨2階建(1戸)●建築確認番号/第ERI-23014442号●販売価格(税込)/4,760万円●完成年月/令和5年9月完成済●引渡し可能年月/即引渡し可能●ガス:オール電化の為なし

#### [セキュア南国篠原II全体概要]

●交通/とさでん交通後免線「住吉通」駅まで徒歩5分●総区画数/3区画●用途地域/第1種低層住居専用地域●道路の幅員/4.7m(アスファルト舗装)●私道負担/なし●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備等の概要/電気:四国電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:オール電化の為なし、水道:市営水道、下水:公共下水道●造成工事/令和7年1月完成予定●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュア南国篠原II(分譲住宅)概要 ●所在地/高知県南国市篠原1375番地2他●販売戸数/3戸●土地面積/130.69m<sup>2</sup>～132.35m<sup>2</sup>●建物面積/89.42m<sup>2</sup>～96.38m<sup>2</sup>●建物構造/軽量鉄骨2階建(2戸)、木造2階建(1戸)●建築確認番号/第ERI-24026188号他●販売価格(税込)/3,940万円～4,040万円●完成年月/令和7年1月予定(3戸)●引渡し可能年月/令和7年2月予定(3戸)

**[共通概要]** ●広告作成年月/令和6年10月31日●取引条件有効期限/令和6年11月30日【建築条件付宅地分譲とは】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返却致します。詳細については、係員におたずねください。

〈個人情報のお取扱いについて〉大和ハウスグループまたは提携先が行う事業に関する案内・提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまからのお問合せ・資料請求への対応、新しい商品・サービスの開発、お客さまに有益と思われる情報の提供、広告の配信およびそれを目的とした第三者提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。

