

分譲地情報

分譲住宅・建築条件付宅地

セキュレア南国篠原Ⅱ／セキュレア若草町Ⅱ

事前にご予約いただいた方に

ダイワハウスオリジナルグッズ
プレゼント!!

※1家族につき1つとさせていただきます。
※未成年の方のみの来場は対象外とさせていただきます。
※アンケートにお答えいただいた方が対象となります。

ご来場予約は
こちら



担当

- ①二次元コードを読み取って、各分譲住宅・土地の「来場予約」をクリック
- ②必要事項を入力し、「以下の情報をいただければ、よりスムーズなご案内が可能です」の「ご希望・ご要望」の欄に左記担当者名をご入力ください。

セキュレア南国篠原Ⅱ

[全3区画] 分譲住宅1邸

分譲住宅 販売中

詳しい
情報は
こちら



オール電化
1号地 3LDK

+玄関収納
+ウォークインクローゼット

洗面室には洗濯家事をラクにする使い勝手のいいクローゼット。
開放感あふれる明るい南面リビングダイニングに寛ぐ邸。



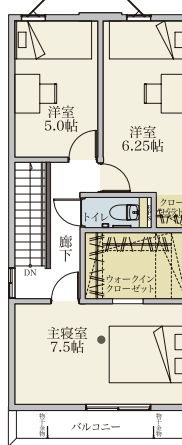
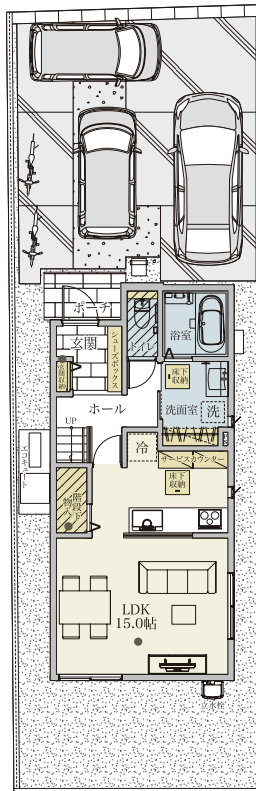
販売価格 3,940万円 (税込)

太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

耐震等級3

- 敷地面積 130.69㎡ (約39.53坪)
- 延床面積 89.42㎡ (約27.04坪)
- 1階床面積 43.88㎡ (約13.27坪)
- 2階床面積 45.54㎡ (約13.77坪)

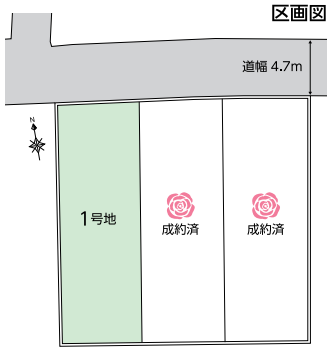


1F

間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。家具・家電・備品・車・自転車等は価格に含まれません。



撮影年月: 令和7年3月9日



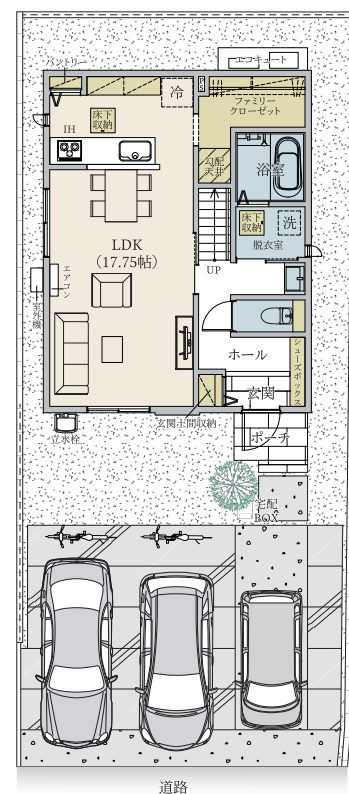
セキュレア若草町Ⅱ

[全6区画] 分譲住宅6邸

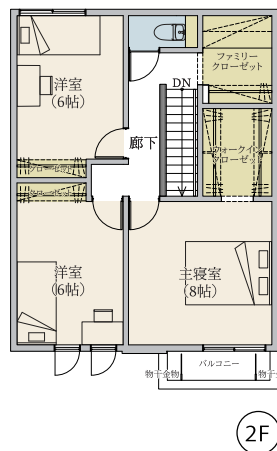
分譲住宅 販売中

オール電化
1号地 3LDK

ゆとりのある敷地面積を活かし、3台分の駐車
スペースを確保。2箇所に設けたファミリークローゼットで、
住まいがすっきりと片付きます。



1F



2F

販売価格 4,250万円 (税込)

太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

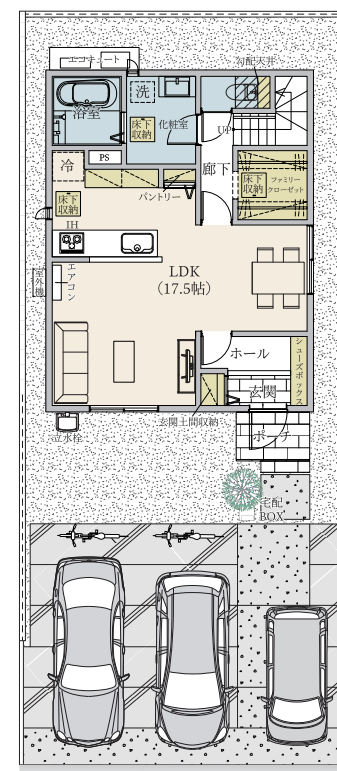
耐震等級3

- 敷地面積 152.16㎡ (約46.02坪)
- 延床面積 104.34㎡ (約31.56坪)
- 1階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)
- 2階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)

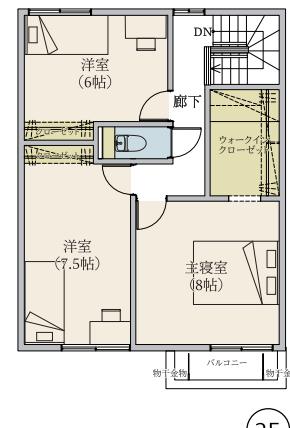
完成予想図・間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。家具・家電・備品・車・自転車等は価格に含まれません。

オール電化
2号地 3LDK

適所に設けた豊富な収納ですっきりと片付け、
快適な暮らしが叶う邸。南面が幅員約15mの道路に面した、
明るく開放感のある区画です。



1F



2F

販売価格 4,290万円 (税込)

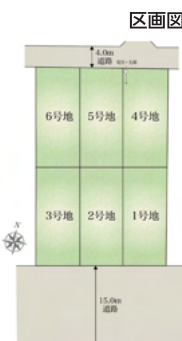
太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

耐震等級3

- 敷地面積 147.57㎡ (約44.63坪)
- 延床面積 104.34㎡ (約31.56坪)
- 1階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)
- 2階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)

街並完成予想図 (右から1号地・2号地・3号地)



キャンペーン期間 2025年 7月3日(金)～9月30日(火)

ご来場キャンペーン

当社公式webサイトより、
分譲地にご予約&ご来場で

Amazon
ギフトカード 3,000円分
をプレゼント!



※キャンペーン主催:大和ハウス工業株式会社
※AmazonはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。

70周年記念ご成約キャンペーン

分譲住宅ご成約で 選べる70POINT分
成約パッケージプレゼント!

※70ポイント= 35万円(税込)相当

期間中に分譲住宅をご契約いただき、2025年9月30日(火)までにお引き渡し可能な方



40pt
ペットフレーム・
マットレス
※シングルベッド



40pt
ダイニング
テーブルセット
※テーブル+チェア4脚



10pt 25pt
リビング
テーブル
※ソファはカバーリングタイプ



25pt
[日立]
電気ファン
ヒーター



15pt
[日立]
スチームレンジ
ヘルシーシェフ

※他のキャンペーン・割引制度との併用など、
詳しくは担当者にお尋ねください。

セキュレア若草町Ⅱ

[全6区画] 分譲住宅6邸

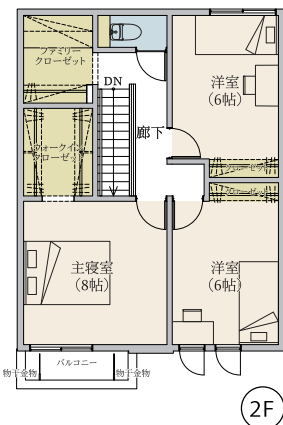
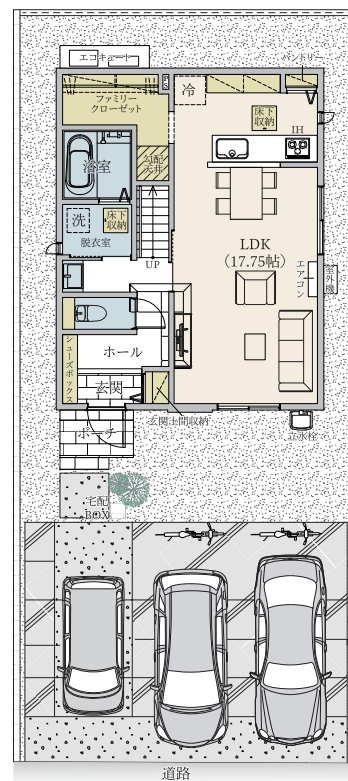
分譲住宅 販売中

オール電化

3号地

3LDK

季節外の衣類や小物もまとめて収納可能な、ファミリークローゼットを2箇所設置。2面開口で明るいリビングダイニングは、自然と家族が集まる憩いの空間に。



販売価格 4,340万円 (税込)

太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

耐震等級3

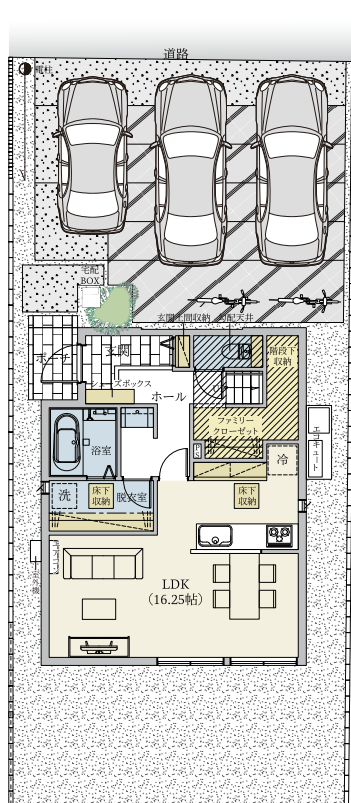
- 敷地面積 151.57㎡ (約45.84坪)
- 延床面積 104.34㎡ (約31.56坪)
- 1階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)
- 2階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)

オール電化

4号地

3LDK

エコキュートや電気自動車充電用コンセントなどを搭載した、家計にも環境にも優しい邸。豊富な収納ですっきり片付け、快適な生活が叶います。



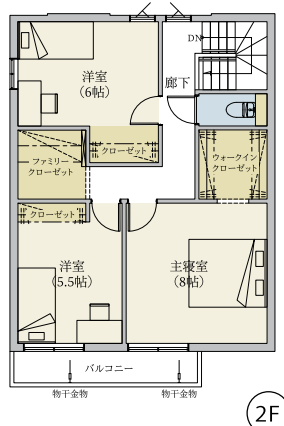
1F

販売価格 4,170万円 (税込)

太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

耐震等級3



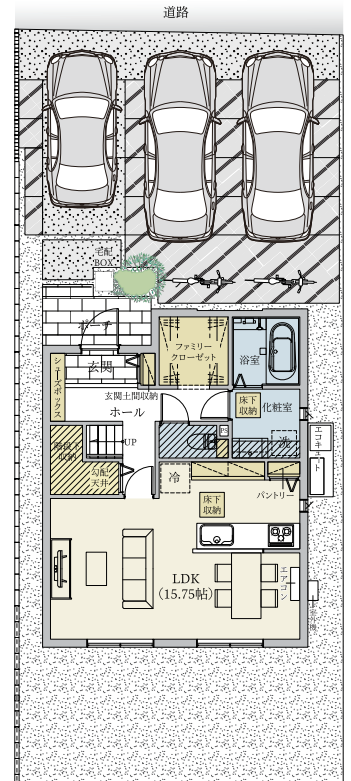
- 敷地面積 155.25㎡ (約46.96坪)
- 延床面積 102.68㎡ (約31.06坪)
- 1階床面積 50.51㎡ (約15.27坪)
- 2階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)

オール電化

5号地

3(4)LDK

家族の変化に合わせてフレキシブルに間取りを変えることができる。将来間仕切を採用した邸。毎日の過ごしやすさを考えた間取りで、快適な暮らしが叶います。



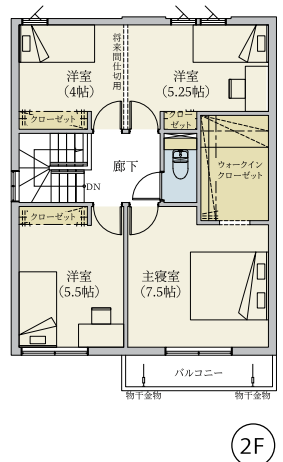
1F

販売価格 4,210万円 (税込)

太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

耐震等級3



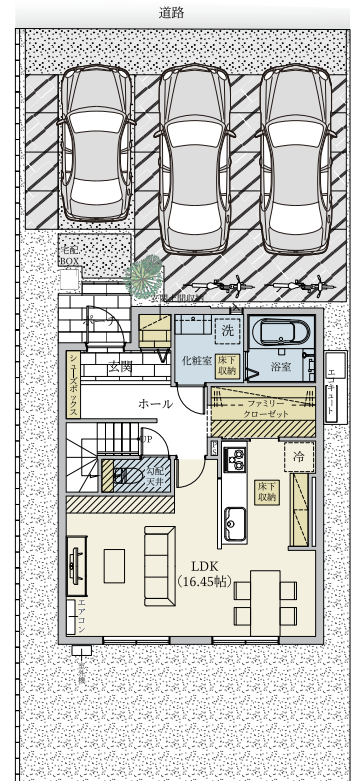
- 敷地面積 148.58㎡ (約44.94坪)
- 延床面積 101.85㎡ (約30.80坪)
- 1階床面積 49.68㎡ (約15.02坪)
- 2階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)

オール電化

6号地

4LDK

家事がスムーズに行えるよう配慮された間取りで、毎日の暮らしが快適に。豊富な収納ですっきりと片付け、住まいを綺麗に保つことができます。



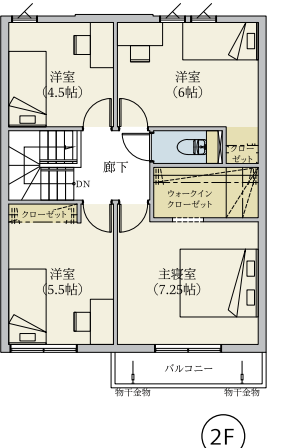
1F

販売価格 4,240万円 (税込)

太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

耐震等級3



- 敷地面積 153.67㎡ (約46.48坪)
- 延床面積 102.68㎡ (約31.06坪)
- 1階床面積 50.51㎡ (約15.27坪)
- 2階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)

完成予想図・間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。家具・家電・備品・車・自転車等は価格に含まれません。

【セキュレア南国篠原Ⅱ全体概要】

●交通／とさでん交通後免線「住吉通」駅まで徒歩5分 ●総区画数／3区画 ●用途地域／第1種低層住居専用地域 ●道路の幅員／4.7m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●地目／宅地 ●建ぺい率／50% ●容積率／80% ●設備等の概要／電気:四国電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:オール電化の為なし、水道:市営水道、下水:公共下水道 ●取引態様／売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュレア南国篠原Ⅱ(分譲住宅)概要 ●所在地／高知県南国市篠原1375番地2 ●販売戸数／1戸 ●土地面積／130.69㎡ ●建物面積／89.42㎡ ●建物構造／木造2階建(1戸) ●建築確認番号／第ERI-24026188号 ●販売価格(税込)／3,940万円 ●完成年月／令和7年1月完成済(1戸) ●引渡し可能年月／即引渡し可能(1戸)

【セキュレア若草町Ⅱ全体概要】

●交通／JR土讃線「朝倉」駅まで徒歩17分 ●総区画数／6区画 ●用途地域／第1種中高層住居専用地域、第2種中高層住居専用地域 ●道路の幅員／4.0m(アスファルト舗装)・15.0m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●地目／宅地 ●建ぺい率／60% ●容積率／160%・200% ●設備等の概要／電気:大和ハウス工業(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:オール電化の為なし、水道:市営水道、下水:公共下水道 ●取引態様／売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュレア若草町Ⅱ(分譲住宅)概要 ●所在地／高知県高知市若草町1368番11～1368番16 ●販売戸数／6戸 ●土地面積／147.57㎡～155.25㎡ ●建物面積／101.85㎡～104.34㎡ ●建物構造／木造2階建(6戸) ●建築確認番号／第ERI-25002624号 ●販売価格(税込)／4,170万円～4,340万円 ●完成年月／令和7年7月完成予定(6戸) ●引渡し可能年月／令和7年8月予定(6戸)

【共通概要】 ●広告作成年月日／令和7年7月28日 ●取引条件有効期限／令和7年8月31日

＜個人情報のお取り扱いについて＞大和ハウスグループまたは提携先が行う事業に関する案内・提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまからのお問合せ・資料請求への対応、新しい商品・サービスの開発、お客さまに有益と思われる情報の提供、広告の配信およびそれを目的とした第三者提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。



Daiwa House®
大和ハウスグループ

大和ハウス工業株式会社 四国支社 高知営業所

高知県高知市北本町4丁目3番16号 〒780-0056

Tel.088-882-0515 Fax.088-883-9098

建設業許可番号:国土交通大臣許可(特-2)第5279号 宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(16)第245号(公社)高知県宅地建物取引業協会会員／高知県プレハブ住宅協会会員／四国地区不動産公正取引協議会加盟

www.daiwahouse.co.jp

お問い合わせは

高知住宅営業所

0120-820-570

営業時間: 9:00～18:00／火・水・祝日定休

資料請求は www.daiwahouse.co.jp



エコ・ファースト企業
環境大臣認定

We Build ECO
Daiwa House Group®