

分譲地情報

分譲住宅・建築条件付宅地

セキュア若草町Ⅱ／セキュア神田Ⅲ／
セキュア福井町／セキュア南国篠原Ⅱ

事前にご予約いただいた方に

ダイワハウスオリジナルグッズ
プレゼント!!

※1家族につき1つとさせていただきます。
※未成年の方のみの来場は対象外とさせていただきます。
※アンケートにお答えいただいた方が対象となります。

ご来場予約は
こちら



担当
阪本

- ①二次元コードを読み取って、各分譲住宅・土地の「来場予約」をクリック
- ②必要事項を入力し、「以下の情報をいただければ、よりスムーズなご案内が可能です」の「ご希望・ご要望」の欄に左記担当者名をご入力ください。

ご来場キャンペーン 開催期間：2025年10月2日(木)～12月26日(金)

当社公式webサイトより分譲地にご予約&ご来場で Amazonギフトカード **2,000** 円分をプレゼント!

※キャンペーン主催：大和ハウス工業株式会社 ※AmazonはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。

セキュア若草町Ⅱ

[全6区画] 分譲住宅4邸

分譲住宅 販売中

オール電化
1号地 **3LDK**

ゆとりのある敷地面積を活かし、3台分の駐車スペースを確保。2箇所に設けたファミリークローゼットで、住まいがすっきりと片付きます。

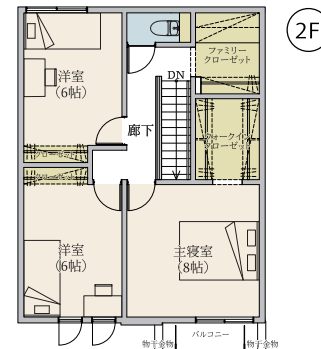
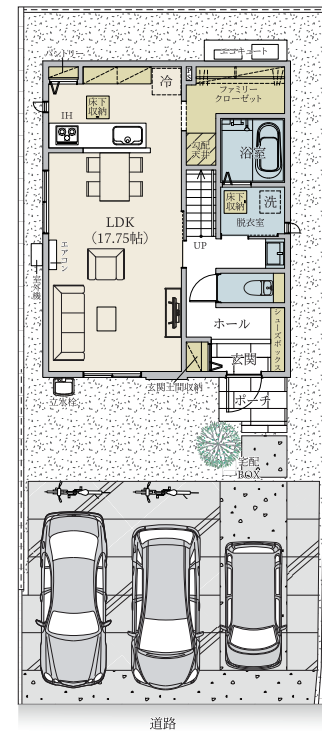
販売価格 **4,250** 万円 (税込)

太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

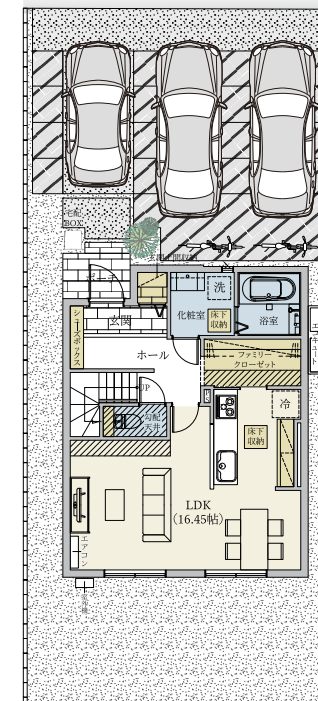
耐震等級3

- 敷地面積 152.16㎡ (約46.02坪)
- 延床面積 104.34㎡ (約31.56坪)
- 1階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)
- 2階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)

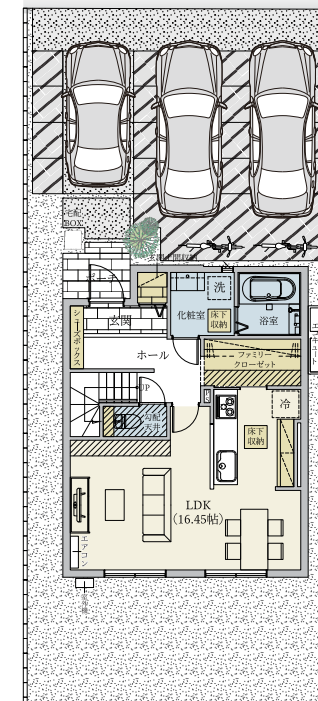


1F

1F



1F



1F

オール電化
2号地 **3LDK**

適所に設けた豊富な収納で
すっきりと片付け、
快適な暮らしが叶う邸。
南面が幅員約15mの道路に面した、
明るく開放感のある区画です。

販売価格 **4,290** 万円 (税込)

太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

耐震等級3

- 敷地面積 147.57㎡ (約44.63坪)
- 延床面積 104.34㎡ (約31.56坪)
- 1階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)
- 2階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)

オール電化
6号地 **4LDK**

家事がスムーズに行えるよう
配慮された間取りで、
毎日の暮らしが快適に。
豊富な収納ですっきりと片付け、
住まいを綺麗に保つことができます。

販売価格 **4,240** 万円 (税込)

太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

耐震等級3

- 敷地面積 153.67㎡ (約46.48坪)
- 延床面積 102.68㎡ (約31.06坪)
- 1階床面積 50.51㎡ (約15.27坪)
- 2階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)

オール電化
3号地 **3LDK**

季節外の衣類や小物もまとめて収納可能な、
ファミリークローゼットを2箇所設置。
2面開口で明るいリビングダイニングは、
自然と家族が集まる憩いの空間に。

販売価格 **4,340** 万円 (税込)

太陽光発電 3.192kw

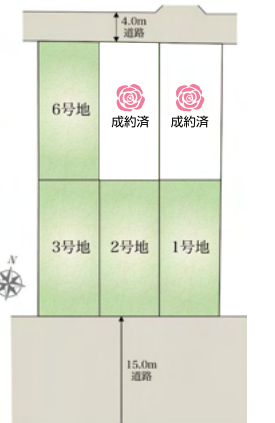
長期優良住宅認定対象物件

耐震等級3

- 敷地面積 151.57㎡ (約45.84坪)
- 延床面積 104.34㎡ (約31.56坪)
- 1階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)
- 2階床面積 52.17㎡ (約15.78坪)



区画図



完成予想図・間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。家具・家電・備品・車・自転車等は価格に含まれません。

セキュレア神田Ⅲ

[全17区画] 建築条件付宅地分譲14区画

建築条件付宅地 販売中

詳しい
情報は
こちら



建築条件付宅地

1号地 販売価格 1,650万円

●敷地面積 141.35㎡(約42.75坪)

2号地 販売価格 1,580万円

●敷地面積 131.57㎡(約39.79坪)

3号地 販売価格 1,690万円

●敷地面積 137.73㎡(約41.66坪)

4号地 販売価格 1,440万円

●敷地面積 132.26㎡(約40.00坪)

6号地 販売価格 1,620万円

●敷地面積 147.13㎡(約44.50坪)

8号地 販売価格 1,440万円

●敷地面積 140.47㎡(約42.49坪)

9号地 販売価格 1,490万円

●敷地面積 134.96㎡(約40.82坪)

10号地 販売価格 1,390万円

●敷地面積 128.25㎡(約38.79坪)

11号地 販売価格 1,430万円

●敷地面積 132.13㎡(約39.96坪)

12号地 販売価格 1,540万円

●敷地面積 138.28㎡(約41.82坪)

13号地 販売価格 1,630万円

●敷地面積 139.28㎡(約42.13坪)

14号地 販売価格 1,640万円

●敷地面積 136.15㎡(約41.18坪)

15号地 販売価格 1,580万円

●敷地面積 130.94㎡(約39.60坪)

16号地 販売価格 1,650万円

●敷地面積 134.14㎡(約40.57坪)



[セキュレア若草町Ⅱ全体概要]

●交通/JR土讃線「朝倉」駅まで徒歩17分●総区画数/6区画●用途地域/第1種中高層住居専用地域・第2種中高層住居専用地域●道路の幅員/4.0m(アスファルト舗装)・15.0m(アスファルト舗装)●私道負担/なし●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/160%・200%●設備等の概要/電気:大和ハウス工業(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:オール電化の為なし、水道:市営水道、下水:公共下水道●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュレア若草町Ⅲ(分譲住宅)概要 ●所在地/高知県高知市若草町1368番11他●販売戸数/4戸●土地面積/147.57㎡~155.25㎡●建物面積/102.68㎡~104.34㎡●建物構造/木造2階建(4戸)●建築確認番号/第ERI-25002624号他●販売価格(税込)/4,240万円~4,340万円●完成年月/令和7年7月完成済(4戸)●引渡し可能年月/即引渡し可(4戸)

※建築条件付宅地とは/この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に大和ハウス工業株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息でお返しいたします。

セキュレア福井町

[全14区画] 建築条件付宅地分譲8区画

建築条件付宅地 販売中

詳しい
情報は
こちら



建築条件付宅地

1号地 販売価格 1,740万円

●敷地面積 156.46㎡(約47.32坪)

2号地 販売価格 1,970万円

●敷地面積 151.35㎡(約45.78坪)

3号地 販売価格 1,970万円

●敷地面積 151.35㎡(約45.78坪)

5号地 販売価格 1,910万円

●敷地面積 150.16㎡(約45.42坪)

6号地 販売価格 2,190万円

●敷地面積 175.77㎡(約53.17坪)

7号地 販売価格 2,280万円

●敷地面積 166.25㎡(約50.29坪)

8号地 販売価格 2,580万円

●敷地面積 227.49㎡(約68.81坪)

11号地 販売価格 2,200万円

●敷地面積 184.40㎡(約55.78坪)



[セキュレア福井町全体概要]

●交通/JR土讃線「旭」駅まで徒歩16分~18分●総区画数/14区画●開発面積(総面積)/2758.70㎡●用途地域/第一種低層住居専用地域●都市計画/市街化区域●道路の幅員/4.8m、5.3m(アスファルト舗装)●私道負担/なし●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備等の概要/電気:四国電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:都市ガス、水道:市営水道、下水:浄化槽●造成工事/令和7年10月完成予定●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュレア福井町(建築条件付宅地)分譲概要 ●所在地/高知県高知市福井町1036番5他●販売区画数/8区画●土地面積/150.16㎡~227.49㎡●販売価格/1,740万円~2,580万円●最多販売価格帯/1,900万円台 3区画

セキュレア南国篠原Ⅱ

[全3区画] 分譲住宅1邸

分譲住宅 販売中

詳しい
情報は
こちら



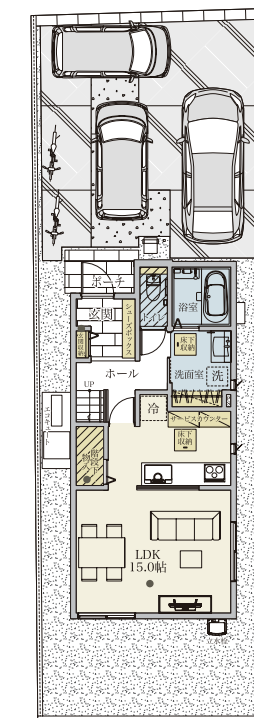
オール電化

1号地

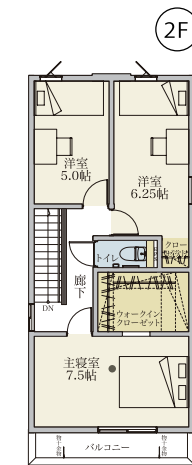
3LDK

+玄関収納
+ウォークインクローゼット

洗面室には洗濯家事をラクにする使い勝手のいいクローゼット。
開放感あふれる明るい南面リビングダイニングに寛ぐ邸。



1F



2F

販売価格 3,940万円 (税込)

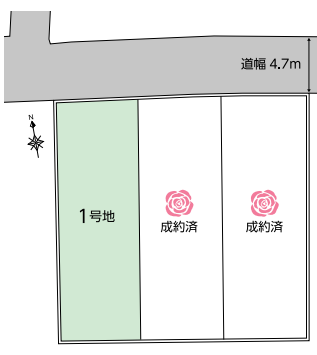
太陽光発電 3.192kw

長期優良住宅認定対象物件

耐震等級3

●敷地面積 130.69㎡(約39.53坪)
●延床面積 89.42㎡(約27.04坪)
●1階床面積 43.88㎡(約13.27坪)
●2階床面積 45.54㎡(約13.77坪)

間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。家具・家電・備品・車・自転車等は価格に含まれません。



[セキュレア南国篠原Ⅱ全体概要]

●交通/とさでん交通後免線「住吉通」駅まで徒歩5分●総区画数/3区画●用途地域/第1種低層住居専用地域●道路の幅員/4.7m(アスファルト舗装)●私道負担/なし●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/80%●設備等の概要/電気:四国電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:オール電化の為なし、水道:市営水道、下水:公共下水道●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュレア南国篠原Ⅱ(分譲住宅)概要 ●所在地/高知県南国市篠原1375番地2●販売戸数/1戸●土地面積/130.69㎡●建物面積/89.42㎡●建物構造/木造2階建(1戸)●建築確認番号/第ERI-24026188号●販売価格(税込)/3,940万円●完成年月/令和7年1月完成済(1戸)●引渡し可能年月/即引渡し可能(1戸)

[共通概要] ●広告作成年月日/令和7年10月2日●取引条件有効期限/令和7年11月16日●個人情報のお取り扱いについて/大和ハウスグループまたは提携先が行う事業に関する案内・提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまからのお問合せ・資料請求への対応、新しい商品・サービスの開発、お客さまに有益と思われる情報の提供、広告の配信およびそれを目的とした第三者提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。



Daiwa House®
大和ハウスグループ

大和ハウス工業株式会社 四国支社 高知営業所

高知県高知市北本町4丁目3番16号 〒780-0056

Tel.088-882-0515 Fax.088-883-9098

建設業許可番号:国土交通大臣許可(特-2)第5279号 宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(16)第245号
(公社)高知県宅地建物取引業協会会員/高知県プレハブ住宅協会会員/四国地区不動産公正取引協議会加盟

www.daiwahouse.co.jp

お問い合わせは

高知住宅営業所

0120-820-570

営業時間:9:00~18:00/火・水・祝日定休

資料請求は www.daiwahouse.co.jp



エコ・ファースト企業
環境大臣認定

We Build ECO
Daiwa House Group®