



Naturie

災害に強く、利便が良い

いつまでも住み続けられる

ナチュリエ高知が厳選した

“ええとこ”をご紹介します

高知県庁生協組合員のみなさまへ

高知県庁生協さまとの提携により

税抜価格から **2%割引**

※土地と建売住宅が対象です

自分らしい暮らしができる場所が見つかる

Pick Up

土地情報 | 高知市玉水町分譲地

旭駅まで徒歩11分。高知市中心部ではじまる街づくり。

面積 128.36㎡(38.83坪) ~ 170.26㎡(51.50坪)

価格 1,522.96万円(最低) ~ 2,229.95万円(最高)

【近隣施設】

●旭小学校：1,400m ●旭中学校：3,200m ●高知県庁：1,900m
●ファミリーマート：200m ●マルナカ：400m ●細木病院：1,000m

【物件概要】

●取引態様：売主 ●交通の利便：とさでん交通旭町一丁目駅まで徒歩3分(210m)
●地目：宅地(引渡時) ●位置指定道路番号：第3号 ●用途地域：商業地域
●建ぺい率：80% ●容積率：400% ●道路幅員：4.0~4.9m ●主たる設備：
上水道、下水道●工事完了予定日：2022年12月予定 ●その他：建築条件付、上下
水道工事負担金として45万円/区画が別途必要 ●有効期限：2022年11月末



ナチュリエ高知
(株)タカヤ高知営業所

〒781-0813 高知県高知市青柳町34番5
TEL: 088-821-6788 FAX: 088-821-6789
定休日：火・水曜日 営業時間：10:00~18:00

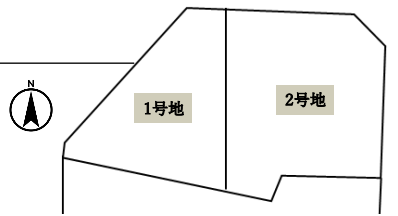
TEL 088-821-6788



資料請求やイベント
予約はこちらから
(ナチュリエのホーム
ページに繋がります)

土地情報 | 高知市中須賀分譲地 全2区画 - 人気の区画整理地の一面 -

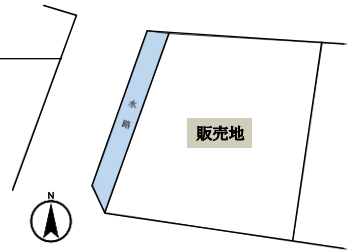
面積	1号地：143.84㎡(43.51坪)	2号地：191.69㎡(57.98坪)
価格	1号地：2,523.58万円	2号地：3,362.84万円



【物件概要】 ●交通の利便：JR旭駅まで徒歩6分(450m) ●地目：宅地 ●用途地域：一種住居
●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●主たる設備：上水道, 下水道 ●道路幅員：5.0m~14.0m ●その他：上水道引込工事費が別途必要

土地情報 | 高知市福井扇町 全1区画 - 北環状線沿いの好立地 -

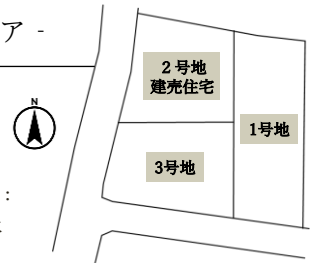
面積	118.07㎡(35.71坪)	価格	1,300万円
----	-----------------	----	---------



【物件概要】 ●交通の利便：福寿園前バス停まで徒歩2分(100m) ●地目：雑種地
●用途地域：二種住居 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●道路幅員：5.0~17.0m
●主たる設備：上水道, 下水道 ●その他：上水道引込工事費が別途必要

建売・土地情報 | 高知市中秦泉寺分譲地 全3区画 - 災害に強い秦泉寺エリア -

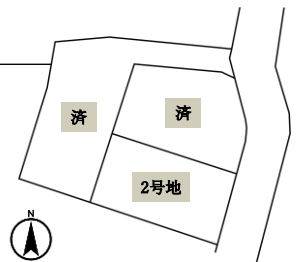
面積	建 [土地] 120.75㎡(36.52坪) [延床] 93.15㎡(28.17坪)	土	1号地：146.97㎡(44.46坪)	3号地：125.67㎡(38.01坪)
価格	売 税込 3,750万円	地	1号地：1,730万円	3号地：1,570万円



【物件概要(共通)】 ●交通の利便：中秦泉寺バス停まで徒歩9分(750m) ●地目：宅地 ●用途地域：一種中高層 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●道路幅員：4.0m ●私道負担：91.08㎡(1号地) ●主たる設備：上水道, 下水道 ●その他：上下水道引込工事費が別途必要 【物件概要(建売)】 ●構造：木造 ●建築確認：R04-00508号 ●完成年月日：令和4年12月予定

土地情報 | 高知市神田 全3区画(残1区画) - 高知市西部の人気エリア -

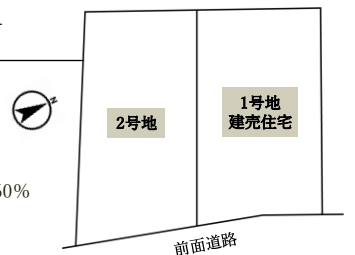
面積	133.10㎡(40.26坪)	価格	1,460万円
----	-----------------	----	---------



【物件概要】 ●取引態様：売主 ●交通の利便：吉野バス停まで徒歩1分(80m) ●地目：宅地
●用途地域：一種中高層 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●道路幅員：4.0m
●主たる設備：上水道, 下水道 ●その他：上下水道新設分担金として35万円/区画が別途必要

建売・土地情報 | 高知市鳥越分譲地 全2区画 - 高知市北部の閑静な場所 -

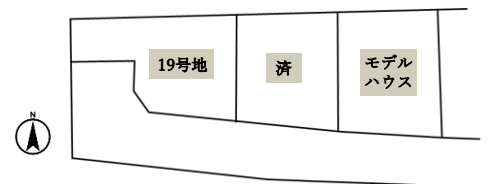
面積	建 [土地] 117.97㎡(35.68坪) [延床] 93.15㎡(28.17坪)	土	2号地：117.14㎡(35.43坪)
価格	売 税込 3,390万円	地	2号地：1,160万円



【物件概要(共通)】 ●交通の利便：鳥越バス停まで徒歩2分(120m) ●地目：宅地 ●用途地域：一種中高層 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●道路幅員：12.0m ●主たる設備：上水道, 浄化槽 ●その他：上水道引込工事費が別途必要
【物件概要(建売)】 ●構造：木造 ●建築確認：R03-00802号 ●完成年月日：令和4年11月予定

土地情報 | 南国市元町一丁目 全3区画(残1区画) - 南国市中心部の大型分譲地内 -

面積	172.76㎡(52.25坪)	価格	1,332.38万円
----	-----------------	----	------------



【物件概要】 ●交通の利便：JR後免駅まで徒歩8分(600m) ●地目：宅地
●用途地域：二種中高層 ●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●道路幅員：6.0m
●主たる設備：上水道, 浄化槽 ●その他：上水道新設分担金として44万円/区画が別途必要

【物件概要(共通)】 ●取引態様：売主 ●有効期限：2022年11月末 ●建築条件付き