



「釣り」と「お家じかん」を楽しむ塗り壁の家。



高知市玉水町 ナチュリエ高知 [玉水町モデルハウス]

**GRAND OPEN**

8.26<sup>土</sup>-9.15<sup>金</sup> 見学会好評開催中! 土日予約不要 月~金はご予約ください

ご予約はこちら



事前予約&事前アンケートをして頂いた方に「パタゴニアのトートバック」をプレゼント!

ナチュリエ高知 TEL.088-821-6788

営業時間 10:00~18:00 (火・水定休)

(株)タカヤ高知営業所 〒781-0813 高知県高知市青柳町34番5

資料請求や他のイベントについてはこちら▶

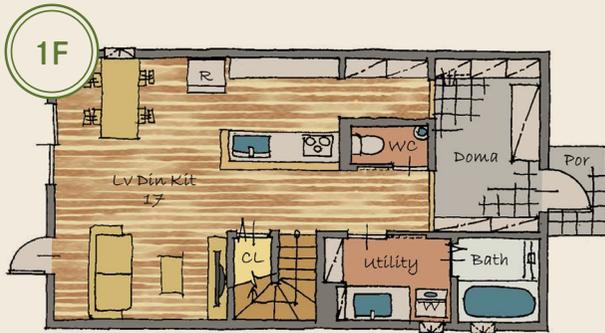


MAPについて  
詳しくはこちら



高知市  
玉水町

# 「釣り」と「お家じかん」を楽しむ塗り壁の家。 ナチュリエ高知[玉水町モデルハウス]



## POINT

- ☑作業スペースも兼ねた広い土間
- ☑土間から入れる収納の多いキッチン
- ☑お庭とのつながりを楽しめるLDK



## POINT

- ☑廊下から入れるファミリークローゼット
- ☑コーヒーも淹れられる漫画スペース
- ☑読書をじっくり楽しめる吹き抜けムック

ナチュリエ高知 (株)タカヤ高知営業所

TEL.088-821-6788

営業時間 10:00~18:00 (火・水定休)

〒781-0813 高知県高知市青柳町34番5

資料請求や他のイベントについてはこちらから▶



## 8区画新規分譲地 etoco玉水町 販売中

区画図



## 近隣施設

- JR旭駅…850m
- 旭町1丁目駅…200m
- 細木病院…1km
- コンビニ…200m
- 高知県庁…1.9km
- マルナカ…400m
- 旭小学校…1.4km
- 旭中学校…3.2km

この土地は、土地売買契約後3か月以内にタカヤと建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。  
この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しします。

## 【物件概要】

●取引態様:売主 ●交通:とさでん交通旭町一丁目駅まで徒歩3分(210m) ●地目:宅地 ●位置指定道路番号:第3号●用途地域:商業地域 ●建ぺい率:80% ●容積率:400% ●道路幅員:4~4.9m ●主たる設備:上水道,下水道●その他:建築条件付,上下水道工事負担金として45万円/区画が別途必要 ●有効期限:2023年9月末

## 価格表

区画	土地面積		販売価格
	m <sup>2</sup>	坪	
1号地	150.34m <sup>2</sup>	45.47坪	1,480万円
2号地	167.15m <sup>2</sup>	50.56坪	2,040万円
3号地	170.25m <sup>2</sup>	51.50坪	2,140万円
4号地	141.69m <sup>2</sup>	42.88坪	モデルハウス
5号地	135.33m <sup>2</sup>	40.93坪	建売住宅
6号地	133.96m <sup>2</sup>	40.52坪	1,730万円
7号地	132.12m <sup>2</sup>	39.96坪	1,690万円
8号地	128.36m <sup>2</sup>	38.82坪	1,640万円

土地情報について詳しくはこちら▶



成約特典

## 太陽光発電システムプレゼントキャンペーン

太陽光パネルによる家計改善効果シミュレーション

容量:5.17kw 年間発電量:6,549kwh 売電単価:16円/kw

◎年間の家計改善効果 ▶ 155,534円

◎月間の家計改善効果 ▶ 12,961円

月々1.3万円  
お得に!!