

NATURIE KOCHI

おうち探し FAIR

6.1^{SAT} - 30^{SUN}



ご予約の際に!!
「お家探しフェアの
チラシを見た」と
お伝えいただくと、
**クオカード1万円
プレゼント**

建売情報 ①



高知市神田 回遊動線で家事ラクな 土間で遊べるお家

土地 土地:133.10m²(40.26坪) 建物:98.95m²(29.93坪)

価格 ~~3,980万円~~ **200万円 OFF** **3,780万円**

【物件概要】
所在地/高知市神田 交通/吉野バス停まで徒歩1分
間取り/3LDK 取引態様/売主 用途地域/一種中高層
建築年月/2023年7月 主たる設備/上水道,下水道 道路幅員/4.0m

詳しくはこちら



建売情報 ②



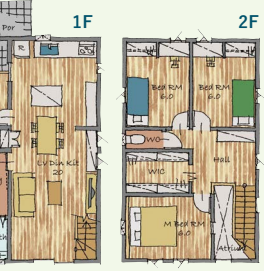
高知市玉水町 ナチュラル&高性能なお家

土地 土地:135.33m²(40.93坪) 建物:96.46m²(29.17坪)

価格 ~~4,120万円~~ **140万円 OFF** **3,980万円**

【物件概要】
所在地/高知市玉水町 交通/旭町一丁目駅まで徒歩3分
取引態様/売主 地目/宅地 位置指定道路番号/第3号
用途地域/商業地域 建ぺい率/80% 容積率/400% 道路幅員/4.9m
主たる設備/上水道,下水道 間取り/3LDK 建築年月/令和5年8月

詳しくはこちら



分譲地情報① 高知市玉水町 分譲地

人気の高知市旭エリア! 利便性がよく津波の心配もない好立地



面積 128.36㎡(38.82坪) ~ 170.25㎡(51.50坪)

価格 1,380万円 ~ 2,040万円

近隣施設

- 旭小学校...1.4km
- 旭中学校...3.2km
- 高知県庁...1.9km
- ファミリーマート...210m
- マルナカ...400m
- 細木病院...1km

【物件概要】

所在地/高知市玉水町 交通/旭町一丁目駅まで徒歩3分 取引態様/売主 総区画/8区画
販売区画数/6区画 地目/宅地 用途地域/商業地域 建ぺい率/80% 容積率/400%
道路幅員/4.0m~4.9m 位置指定道路番号/第3号 主たる設備/上水道,下水道
※上下水道工事負担金として45万円,区画が別途必要
その他:「建築条件付」本物件は株式会社タカヤとの建築請負契約を締結していただくことを条件に販売します。

| 区画 | 土地面積 | | 販売価格 |
|-----|---------|--------|---------|
| | ㎡ | 坪 | |
| 1号地 | 150.34㎡ | 45.47坪 | 1,380万円 |
| 2号地 | 167.15㎡ | 50.56坪 | 1,940万円 |
| 3号地 | 170.25㎡ | 51.50坪 | 2,040万円 |
| 4号地 | 141.69㎡ | 42.88坪 | モデルハウス |
| 5号地 | 135.33㎡ | 40.93坪 | 建売住宅 |
| 6号地 | 133.96㎡ | 40.52坪 | 1,630万円 |
| 7号地 | 132.12㎡ | 39.96坪 | 1,590万円 |
| 8号地 | 128.36㎡ | 38.82坪 | 1,540万円 |

分譲地情報② 高知市中秦泉寺 分譲地

人気の高知市北部エリアの分譲地! 利便性がよく静かな住環境



面積 145.82㎡(44.11坪)

価格 3.3㎡ 34万円 1,600万円 **100万円 OFF** 1,500万円

【物件概要】

所在地/高知市中秦泉寺 交通/中秦泉寺バス停まで700m 取引態様/売主 総区画数/3区画 販売区画数/1区画 地目/宅地
用途地域/一種中高層 建ぺい率/60% 容積率/160% 道路幅員/4.4m 主たる設備/上水道下水道※上水道引込工事が別途必要
その他/「建築条件付」本物件は(株)タカヤとの建築請負契約を締結していただくことを条件に販売します

(旧価格公開日:2024年1月 値下げ日:2024年6月)

ウッドデッキと土間で遊び尽くす家 中須賀町モデルハウス

「ウッドデッキと土間で遊び尽くす家」をコンセプトに
晴れた日はウッドデッキで過ごしたり、
有孔ボードで壁面収納をカスタマイズしたり、
気軽にアウトドアが楽しめるお家です。



1F POINT

- 広い土間収納
- 吹き抜けのリビング
- 回遊性のある対面キッチン

2F POINT

- 大容量のWIC
- 広々としたホールは遊び場に
- 便利な手洗いスペース

必見!ご予約の際に!!

「お家探しフェアのチラシを見た」とお伝えいただくと、
**クオカード1万円分
プレゼント!!**

来場
予約は
こちら



分譲地の話を聞きたい方! モデルハウスが見てみたい方! お気軽にお電話ください!

